

Costi Fissi	7.934.881,00
Costi Variabili	4.145.136,00
TOTALE	12.080.017,00

UTENZE DOMESTICHE	N. Occupanti	Fisso €/mq	Variabile €
	1	2,067	46,72
	2	2,399	113,68
	3	2,603	145,99
	4	2,781	180,64
	5	2,807	236,70
	6 o più	2,705	275,63

UTENZE NON DOMESTICHE	Categoria	Fisso €/mq	Variab. €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,385	0,733
2	Cinematografi e teatri	1,663	0,867
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,478	0,779
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,448	1,294
5	Stabilimenti balneari	1,853	0,973
6	Esposizioni, autosaloni	2,109	1,108
7	Alberghi con ristorante	4,957	2,606
8	Alberghi senza ristorante	3,679	1,925
9	Case di cura e riposo	3,648	1,921
10	Ospedale	5,280	2,773
11	Uffici, agenzie	4,018	2,108
12	Banche ed istituti di Credito, studi professionali	2,909	1,521
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	3,910	2,035
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5,373	2,821
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3,341	1,751
16	Banchi di mercato beni durevoli	5,881	3,082
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	5,095	2,675
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3,618	1,882
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4,972	2,592
20	Attività industriali con capannoni di produzione	3,833	2,003
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	3,556	1,864
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	18,729	9,818
23	Mense, birrerie, amburgherie	13,437	7,037
24	Bar, caffè, pasticceria	13,941	7,301
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	8,867	4,657
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	8,913	4,664
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	23,477	12,304
28	Ipermercati di generi misti	10,068	5,263
29	Banchi di mercato genere alimentari	32,897	17,247
30	Discoteche, night-club	7,635	3,997