



COPIA

CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 78 del 28/04/2022

Seduta n° 30

OGGETTO: CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, ART. 1 COMMI 534 E SS., L. 234 30/12/2021. REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT IN "ZONA SCALORIA" PREVIA DEMOLIZIONE DELLA STRUTTURA ESISTENTE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 12:30, in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

ROTICE GIOVANNI Sindaco – Presidente

dagli Assessori Comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
BASTA GIUSEPPE (Vice Sindaco)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SALVEMINI ANGELO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LAURIOLA ANTONIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TROTTA ANNA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PALUMBO LIBERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VITULANO ANTONIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PENNELLA GRAZIA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			

Partecipa il Vice Segretario Generale: MATTEO OGNISSANTI

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Il Responsabile del Servizio interessato (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000); |
| <input type="checkbox"/> | Il Segretario Generale (artt. 49 c. 2 e 97 c. 4 lett. B del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnico. |
| <input type="checkbox"/> | Il Responsabile di Ragioneria (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile. |

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta-relazione del Dirigente del 5° Settore "Lavori Pubblici e Autorizzazioni Ambientale", ing. Giuseppe DI TULLO

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 534, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" dispone testualmente: *"Al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022"*;
- con il successivo comma 535 secondo cui possono presentare istanza:
 - a) i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda è presentata dal comune capofila;
 - b) i comuni che non risultano beneficiari delle risorse attribuite con il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 30 dicembre 2021, di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021, nel limite massimo della differenza tra gli importi previsti dall'articolo 2, comma 2, del medesimo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri e le risorse attribuite dal predetto decreto del Ministero dell'interno;
- il disposto di cui al comma 537, secondo cui il Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, determinano, con decreto, l'ammontare del contributo attribuito a ciascun comune entro il 30 giugno 2022, e che qualora l'entità delle richieste pervenute superi l'ammontare delle risorse disponibili, la graduatoria costituita sulla base dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) assicurando il rispetto dell'articolo 7-bis, comma 2, del decreto-legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017, n. 18, in materia di assegnazione differenziale di risorse aggiuntive alle regioni ivi indicate;
- con il decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 dicembre 2021, di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021 il Comune di Manfredonia ha già ricevuto un contributo di € 4.988.944,00, sempre nell'ambito dei finanziamenti sulla rigenerazione urbana, su di un massimo di € 10.000.000,00 per il quale era possibile richiedere;

Considerato che:

- per l'annualità 2022, il Comune di Manfredonia ha facoltà di richiedere i contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'articolo 1, comma 534, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno – Dipartimento per gli Affari interni e Territoriali - Direzione Centrale per la finanza locale nel limite massimo della differenza tra gli importi previsti dall'articolo 2, comma 2, del DPCM del 21 gennaio 2021 e quindi ancora per un importo massimo di € 5.011.056,00, cioè fino a coprire la richiesta di contributo a disposizione pari a € 10.000.000,00;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 21 febbraio 2022 è stata definita anche la modalità di presentazione della certificazione informatizzata, da utilizzare da parte dei comuni ai fini della richiesta di contributi, per l'annualità 2022, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento

della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

- il contributo può essere richiesto solo per la realizzazione di singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso:
 - a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, ivi incluse la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - c) mobilità sostenibile
- la domanda deve essere comunicata al Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale, esclusivamente con modalità telematica, tramite la nuova Piattaforma di Gestione delle Linee di Finanziamento (GLF), integrata nel sistema di Monitoraggio delle Opere Pubbliche (MOP) di cui al d.lgs. n. 229/2011, **dal 23 febbraio 2022 alle ore 23.59 del 30 aprile 2022 a pena di decadenza;**
- tale modalità informatizzata di trasmissione delle istanze continua l'attività intrapresa da tempo dalla Direzione Centrale e dalla Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze per favorire l'applicazione delle disposizioni in materia di dematerializzazione delle procedure amministrative della Pubblica Amministrazione che prevedono, tra l'altro, la digitalizzazione dei documenti, l'informatizzazione dei processi di acquisizione degli atti e la semplificazione dei medesimi processi di acquisizione;

Dato atto che:

- l'eventuale trasmissione dei modelli con modalità diversa da quella prevista dal richiamato decreto approvativo della certificazione non sarà ritenuta valida ai fini del rispetto dell'adempimento con conseguente esclusione delle relative certificazioni;
- il quadro conoscitivo del patrimonio impiantistico sportivo nazionale a disposizione con il progetto "Censimento", ha consentito di individuare le aree provinciali e comunali nelle quali risulta maggiormente carente l'offerta di sport in relazione alla popolazione e agli spazi attualmente presenti e funzionanti, mettendo in correlazione l'indice di vulnerabilità sociale e materiale;
- ad oggi l'offerta di impianti sportivi su tutto il territorio comunale mette in evidenza la necessità di intervenire in modo diretto e specifico sul territorio in quanto sprovvisto di impianti sportivi idonei;
- al fine di destinare esclusivamente gli interventi coerenti con la norma in questione, sono ammissibili solamente opere corredate dal Codice unico di progetto (CUP), classificate compatibilmente alle singole finalità della norma e così come riportato nel comunicato del Ministero dell'Interno del 22 febbraio 2022;

Considerato altresì che:

- dalla ricognizione nelle diverse aree della città e dai diversi sopralluoghi effettuati dai tecnici comunali, è emersa la necessità di intervenire con la *realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport in "Zona Scaloria" a Manfredonia, previa demolizione della struttura abbandonata esistente;*
- l'ufficio tecnico Settore Lavori Pubblici ha predisposto uno studio di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi di ristrutturazione consistenti nella realizzazione di un *nuovo palazzetto dello sport in "Zona Scaloria" a Manfredonia, previa demolizione della struttura abbandonata esistente,* costituito dai seguenti elaborati:

ELAB. A - Relazione tecnica generale;

- ELAB. B** - Calcolo sommario della spesa;
- ELAB. C** - Quadro Economico;
- ELAB. D** - Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- TAV. 01** - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV. 02** - PLANIMETRIA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 03** - PIANTA EDIFICIO ESISTENTE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 04** - PIANTA COPERTURA EDIFICIO ESISTENTE
- TAV. 05** - PLANIMETRIA GENERALE – Stato di Progetto
- TAV. 06** - PIANTA PIANO TERRA - Stato di Progetto
- TAV. 07** - PIANTA COPERTURA - Stato di Progetto

e per un importo complessivo dell'intervento pari a **€ 5.011.056,00** così distinto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE LAVORI	EURO
a.1	Importo totale lavori	€ 3.358.056,00
a.2	Costi della sicurezza	€ 151.112,52
	TOTALE LAVORI (a)	€ 3.509.168,52
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	EURO
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ 10.000,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	€ 10.000,00
b.3	Allacciamento ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ 7.000,00
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 89.228,64
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.6	Accantonamento	€ 0,00
b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 418.000,00
b.7.2	Spese tecniche per incentivo (ex art. 113, comma 3 del D.lgs 50/2016)	€ 70.183,37
b.8	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 6.000,00
b.9	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 500,00
b.10	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	€ 3.000,00
b.11	Contributo ANAC	€ 600,00

b.12	Spese per rilascio visti e pareri	€ 3.000,00
b.13	Acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	€ 617.512,01
c	I.V.A.	EURO
c.1	IVA 22% sui lavori (calcolata sull'importo totale di "a")	€ 772.017,07
c.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sull'importo "b.7.1")	€ 112.358,40
	TOTALE IVA (c)	€ 884.375,47
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b+c)	€ 5.011.056,00

Ritenuto di dover approvare il predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine anche di poter richiedere il contributo di finanziamento messo a disposizione dal Ministero dell'Interno con decreto del 21 febbraio 2022;

Rilevato che

- al fine di procedere all'attuazione del procedimento e degli interventi occorre provvedere all'individuazione e nomina del RUP ai sensi dell'art. 31 del "Codice dei Contratti Pubblici" D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- l'intervento da candidare riguarderà la realizzazione di un intervento di rigenerazione urbana avente ad oggetto *"Realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport in "Zona Scaloria" a Manfredonia, previa demolizione della struttura abbandonata esistente"*, il cui costo totale ammonta ad € 5.011.056,00;
- a seguito dell'istruttoria di ammissibilità con esito positivo da parte del Ministero dell'Interno, al fine di valutare e definire gli interventi proposti, l'intervento sarà interamente finanziato dal Ministero;
- il CUP assegnato all'intervento è: J35B22000320001

Visto altresì:

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;
- il D.lgs n. 118/2011 e i suoi allegati;
- lo Statuto dell'Ente

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 del Dirigente del 5° Settore;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- **di approvare**, come approva, il seguente progetto di fattibilità tecnica ed economica:
 - 1) *"Realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport in "Zona Scaloria" a Manfredonia, previa demolizione della struttura abbandonata esistente"*, costituito dagli elaborati, in narrativa indicati e inseriti nel relativo fascicolo depositato presso la Segreteria del Settore Lavori Pubblici e per un importo complessivo di € 5.011.056,00, così come dettagliato in premessa;

- **di richiedere**, per tale intervento, contributo per l'annualità 2022, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'articolo 1, comma 534, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno – Dipartimento per gli Affari interni e Territoriali - Direzione Centrale per la finanza locale nel limite massimo della differenza tra gli importi previsti dall'articolo 2, comma 2, del DPCM del 21 gennaio 2021;
- **che** la domanda di richiesta di contributo sarà comunicata al Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale, esclusivamente con modalità telematica, tramite la nuova Piattaforma di Gestione delle Linee di Finanziamento (GLF), integrata nel sistema di Monitoraggio delle Opere Pubbliche (MOP) di cui al d.lgs. n. 229/2011;
- **di dare atto che:**
 - ✓ il contributo richiesto riguarderà la realizzazione di un intervento di rigenerazione urbana avente ad oggetto *“Realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport in “Zona Scaloria” a Manfredonia, previa demolizione della struttura abbandonata esistente”*, il cui costo complessivo ammonta ad € 5.011.056,00;
 - ✓ a seguito dell'istruttoria di ammissibilità con esito positivo da parte del Ministero dell'Interno, al fine di valutare e definire gli interventi proposti, l'intervento sarà interamente finanziato dal Ministero e che quindi non comporterà nessun impegno di spesa da parte di questo Ente giusto decreto del 21 febbraio 2022;
 - ✓ il CUP assegnato all'intervento è: J35B22000320001
- **di inserire**, con successivo provvedimento, l'intervento nel Programma Triennale OO.PP. 2022-2024 dell'ente;
- **di demandare** al Dirigente del 5° Settore e quindi RUP dell'intervento, tutti gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;
- **di dichiarare** la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 94**

Ufficio Proponente: **5.3 PROGETTAZIONE - D.LL - EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI**

Oggetto: **CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, ART. 1 COMMI 534 E SS., L. 234 30/12/2021. REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT IN ZONA SCALORIA PREVIA DEMOLIZIONE DELLA STRUTTURA ESISTENTE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA'**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (5.3 PROGETTAZIONE - D.LL - EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/04/2022

Il Responsabile di Settore
f.to Giuseppe Di Tullo

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to: Ognissanti Matteo

IL PRESIDENTE
F.to: Rotice Giovanni

ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. È stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune in data **29/04/2022** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. È stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. _____ del _____
3. È stata trasmessa in data 29/04/2022 ai seguenti uffici per l'esecuzione:

Al Dirigente del 5° Settore

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to: Ognissanti Matteo

4.

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del D.Lvo. n. 267/2000;

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Ognissanti Matteo

è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 134 – comma 3, del D.Lvo. n. 267/2000.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Ognissanti Matteo

E' copia conforme all'originale.

Data 29/04/2022

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Ognissanti Matteo