



# CITTA' DI MANFREDONIA

## Provincia di Foggia



# DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Nominata con decreto del Presidente della Repubblica in data 22/10/2019

Con i poteri della GIUNTA COMUNALE

N. **112** del **29/07/2021**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ADEGUAMENTO PALESTRE. APPROVAZIONE PROGETTI DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E RICHIESTA FINANZIAMENTO PALESTRA "EDIFICIO PRIMARIA CROCE" E PALESTRA "EDIFICIO PRIMARIA MADRE TERESA DI CALCUTTA" DI MANFREDONIA.

L'anno **duemilaventuno** addì **ventinove** del mese di **luglio** con inizio alle ore 09:00 la Giunta Comunale, convocata dalla Commissione Straordinaria, in modalità di svolgimento della seduta in videoconferenza ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 "misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", convertito in legge n. 27 del 24 aprile 2020, si è riunita da remoto nelle persone dei signori:

Risultano Presenti n. 3 e assenti 0:

	PRESENTI	ASSENTI
Dott. Vittorio PISCITELLI	✓	
Dott.ssa Francesca Anna Maria CREA	✓	
Dott. Alfonso Agostino SOLOPERTO	✓	

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- Il Responsabile del Servizio interessato (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000);
- Il Segretario Generale (artt.49 c.2 e 97 c.4 lett.B) del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile di Ragioneria (art.49 c.1 del D.Lgs 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE D.ssa Antonella Cambio.

*Su proposta-relazione del Dirigente del 5° Settore "Lavori Pubblici e Autorizzazioni Ambientale", ing. Giuseppe DI TULLO*

**Richiamati:**

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante norme per l'edilizia scolastica, e in particolare gli artt. 4 e 7, recanti norme, rispettivamente, in materia di programmazione, attuazione e finanziamento degli interventi, nonché di anagrafe di edilizia scolastica;
- i Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) - Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”
- l'avviso pubblico per *“L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLE PALESTRE, DELLE AREE DI GIOCO, DI IMPIANTI SPORTIVI ADIBITI AD USO DIDATTICO, DI MENSE SCOLASTICHE E RELATIVO ALLESTIMENTO”* indetto dal Ministero dell'Istruzione in data 28 giugno 2021 con prot. n. 18786;

**Considerato che:**

- l'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici” (FESR);
- la finalità di detto avviso è rendere le palestre e le mense non solo più sicure, ma anche più attrattive e funzionali ai processi di apprendimento: le finalità da perseguire sono, pertanto, quelle di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;
- possono partecipare alla presente selezione pubblica tutti gli enti locali, con riferimento a uno o più edifici pubblici, con le limitazioni di cui all'articolo 4, adibiti ad uso scolastico statale di cui sono proprietari o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23 delle Regioni c.d. “meno sviluppate” e “in transizione” (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia).
- possono presentare la candidatura, attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell'istruzione entro le **ore 15.00 del 5 agosto 2021**, gli enti locali delle regioni di cui al precedente punto con competenza sugli edifici scolastici censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- tutti gli edifici scolastici all'interno del territorio del Comune di Manfredonia (FG) sono censiti dell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES);
- a ciascun ente locale è data la possibilità di presentare al max due candidature progettuali;
- per poter partecipare l'ente locale deve essere in possesso di almeno un progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'articolo 23 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e tale progetto deve essere stato approvato da parte dell'organo competente dell'ente prima della presentazione della candidatura e il relativo provvedimento di approvazione deve essere caricato a sistema al momento della presentazione della richiesta di finanziamento;
- i progetti saranno finanziati sulla base della graduatoria e del punteggio riportato nei limiti delle risorse disponibili stilata dal Ministero dell'Istruzione;

**Dato atto che:**

- per poter procedere alla candidatura, attraverso il sistema informatico del Ministero dell'Istruzione, l'ente deve procedere alla predisposizione dei relativi progetti di livello minimo di fattibilità tecnica ed economica;
- dalla consultazione dei dati contenuti nell'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica gestita dall'Ente, e dai diversi sopralluoghi effettuati nei plessi scolastici di proprietà del Comune è emersa la necessità di intervenire con opere di adeguamento funzionale sulle palestre dell'edificio scolastico "Primaria Croce" in Piazza Bovio con codice ARES n. 0710290069 e dell'edificio scolastico "Primaria Madre Teresa di Calcutta" in via Dante Alighieri n. 2 con codice ARES n. 0710290078;

**Individuato**, alla luce dell'attuale assetto organizzativo dell'Ente e delle professionalità presenti, quale RUP degli interventi da candidare l'ing. Giuseppe Di Tullo, Dirigente del 5° Settore;

**Considerato altresì che** l'Ufficio Tecnico ha predisposto i seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica,

**1. LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA E DEI LOCALI SPOGLIATOIO DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "PRIMARIA CROCE" COD. EDIFICIO 0710290069 IN PIAZZA BOVIO A MANFREDONIA (FG)**

costituito dai seguenti elaborati:

- ELAB. A** - Relazione tecnica generale;
- ELAB. B** - Calcolo sommario della spesa;
- ELAB. C** - Quadro Economico;
- ELAB. D** - Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- TAV. 01** - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV. 02** - PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. 03** - PIANTA PIANO TERRA PALESTRA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - Stato di Fatto
- TAV. 04** - PIANTA COPERTURA PALESTRA - Stato di Fatto
- TAV. 05** - SEZIONE PALESTRA - Stato di Fatto
- TAV. 06** - PIANTA PIANO TERRA PALESTRA - Stato di Progetto
- TAV. 07** - PIANTA COPERTURA PALESTRA - Stato di Progetto
- TAV. 08** - SEZIONE PALESTRA - Stato di Progetto

e per un importo complessivo di **€ 350.000,00** così distinto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Importo totale lavori	€ 231.000,00
A.2	Costi della sicurezza	€ 10.395,00
<b>B</b>	<b>FORNITURE</b>	
B.1	Forniture ed attrezzature	€ 30.000,00
	<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE (A+B)</b>	<b>€ 271.395,00</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>

b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ 8.300,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.3	Allacciamento ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 4.114,26
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ 0,00
b.6	Accantonamento	€ 0,00
b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni (Progettazione, DLL, CSE, Collaudo, ecc)	€ 29.853,45
b.7.2	Spese tecniche per incentivo (ex art. 113, comma 3 del D.lgs 50/2016)	€ 4.342,32
b.8	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.9	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 800,00
b.10	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.11	Contributo ANAC	€ 225,00
b.12	Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 47.635,03</b>
<b>D</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>EURO</b>
c.1	IVA 10% sui LAVORI (calcolata sull'importo totale di "A")	€ 24.139,50
c.2	IVA 22% sulle FORNITURE (calcolata sull'importo totale di "B")	€ 6.600,00
c.3	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi "b.7.1")	€ 6.830,47
	<b>TOTALE IVA (D)</b>	<b>€ 30.969,97</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B+C+D)</b>		<b>€ 350.000,00</b>
<b>PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO</b>		
<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>1</b>	<b>FINANZIAMENTO RICHIESTO</b>	<b>€ 350.000,00</b>
<b>2</b>	<b>QUOTA ENTE PROPONENTE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>3</b>	<b>ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>4</b>	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 350.000,00</b>

**2. LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA E DEI LOCALI SPOGLIATOIO DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "PRIMARIA MADRE TERESA DI CALCUTTA" COD. EDIFICIO 0710290078 IN VIA DANTE ALIGHIERI N. 2 A MANFREDONIA (FG)**

costituito dai seguenti elaborati:

**ELAB. A** - Relazione tecnica generale;

- ELAB. B** - Calcolo sommario della spesa;
- ELAB. C** - Quadro Economico;
- ELAB. D** - Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- TAV. 01** - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV. 02** - PLANIMETRIA GENERALE
- TAV. 03** - PIANTA PIANO TERRA PALESTRA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - Stato di Fatto
- TAV. 04** - PIANTA COPERTURA PALESTRA - Stato di Fatto
- TAV. 05** - SEZIONE PALESTRA - Stato di Fatto
- TAV. 06** - PIANTA PIANO TERRA PALESTRA - Stato di Progetto
- TAV. 07** - PIANTA COPERTURA PALESTRA - Stato di Progetto
- TAV. 08** - SEZIONE PALESTRA - Stato di Progetto

e per un importo complessivo di **€ 209.861,22** così distinto:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A.1	Importo totale lavori	€ 129.000,00
A.2	Costi della sicurezza	€ 5.805,00
<b>B</b>	<b>FORNITURE</b>	
B.1	Forniture ed attrezzature	€ 15.000,00
	<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE (A+B)</b>	<b>€ 149.805,00</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ 8.300,00
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.3	Allacciamento ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 6.500,00
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A) - in quota cofinanziamento ente	€ 0,00
b.6	Accantonamento	€ 5.000,00
b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni (Progettazione, DLL, CSE, Collaudo, ecc)	€ 16.478,55
b.7.2	Spese tecniche per incentivo (ex art. 113, comma 3 del D.lgs 50/2016)	€ 2.396,88
b.8	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 3.500,00
b.9	Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 600,00
b.10	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
b.11	Contributo ANAC	€ 30,00

b.12	Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>€ 42.805,43</b>
<b>D</b>	<b>I.V.A.</b>	<b>EURO</b>
c.1	IVA 10% sui LAVORI (calcolata sull'importo totale di "A")	€ 13.480,50
c.2	IVA 22% sulle FORNITURE (calcolata sull'importo totale di "B")	€ 3.300,00
c.3	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi "b.7.1")	€ 3.770,29
<b>TOTALE IVA (D)</b>		<b>€ 17.250,79</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B+C+D)</b>		<b>€ 209.861,22</b>
<b>PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO</b>		
<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>1</b>	<b>FINANZIAMENTO RICHIESTO</b>	<b>€ 209.861,22</b>
<b>2</b>	<b>QUOTA ENTE PROPONENTE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>3</b>	<b>ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>4</b>	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 209.861,22</b>

**Ritenuto** dover approvare i predetti progetti di fattibilità tecnica ed economica tutti finalizzati a rendere le palestre e le mense non solo più sicure, ma anche più attrattive e funzionali ai processi di apprendimento: le finalità da perseguire sono, pertanto, quelle di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;

**Dato atto che** tutti i progetti sopra riportati, qualora rientranti nella graduatoria degli interventi finanziati dal Ministero dell'Istruzione, saranno interamente finanziati dallo stesso Ministero così come riportato nell'Avviso Pubblico prot. 18786 del 28 giugno 2021;

**Individuato**, alla luce dell'attuale assetto organizzativo dell'Ente e delle professionalità presenti, quale RUP l'ing. Giuseppe Di Tullo, in quanto già Dirigente del 5° Settore "Lavori Pubblici e Autorizzazioni Ambientali";

**Visto altresì:**

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs n. 118/2011 e i suoi allegati;
- lo Statuto dell'Ente

Tutto ciò premesso e considerato si richiede alla Commissione Straordinaria di determinarsi in merito.

Il Dirigente  
f.to ing Giuseppe Di Tullo

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

## CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Vista e condivisa la proposta-relazione del Dirigente sopra riportata;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 267/2000;

Acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 del Dirigente del 5° Settore;

A voti unanimi espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

- **di approvare**, come approva, i seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica:
  - 1) **LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA E DEI LOCALI SPOGLIATOIO DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "PRIMARIA CROCE" COD. EDIFICIO 0710290069 IN PIAZZA BOVIO A MANFREDONIA (FG)** costituito dagli elaborati, in narrativa indicati e inseriti nel relativo fascicolo depositato presso la Segreteria del Settore LL.PP. e per un importo complessivo di €. 350.000,00, così come dettagliato in premessa;
  - 2) **LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA E DEI LOCALI SPOGLIATOIO DELL' EDIFICIO SCOLASTICO "PRIMARIA MADRE TERESA DI CALCUTTA" COD. EDIFICIO 0710290078 IN VIA DANTE ALIGHIERI N. 2 A MANFREDONIA (FG)** costituito dagli elaborati, in narrativa indicati e inseriti nel relativo fascicolo depositato presso la Segreteria del Settore LL.PP. e per un importo complessivo di €. 209.861,22, così come dettagliato in premessa;
- **di dare atto** che i progetti in parola, qualora rientranti nella graduatoria degli interventi finanziati dal Ministero dell'Istruzione, saranno interamente finanziati dallo stesso Ministero così come riportato nell'Avviso Pubblico prot. 18786 del 28 giugno 2021 e, pertanto, l'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, non comporta impegno di spesa da parte di questo Ente;
- **di demandare** al dirigente del 5° Settore gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento;
- **di dichiarare** la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000
- **di disporre:**
  - ✓ la pubblicazione del presente atto all'albo online dell'ente per 15 giorni consecutivi;la pubblicazione dei dati e/o documenti individuati del D.Lgs. 33/2013 alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ent



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 131**

Ufficio Proponente: **5.3 PROGETTAZIONE - D.LL - EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO PER L'ADEGUAMENTO PALESTRE. APPROVAZIONE PROGETTI DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E RICHIESTA FINANZIAMENTO PALESTRA EDIFICIO PRIMARIA CROCE E PALESTRA EDIFICIO PRIMARIA MADRE TERESA DI CALCUTTA DI MANFREDONIA**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (5.3 PROGETTAZIONE - D.LL - EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/07/2021

Il Responsabile di Settore  
f.to Giuseppe Di Tullo



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott.ssa Antonella CAMBIO

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

Dott. Vittorio PISCITELLI

Dott.ssa Francesca Anna Maria CREA

f.to Dott. Alfonso Agostino SOLOPERTO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
**(Art. 124 D.lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, su attestazione dell'operatore amministrativo addetto, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno **02/08/2021** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

*L'addetto amministrativo*

f.to Raffaele Gramazio

*Il Vice Segretario Generale*

f.to Dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**(Art. 134, commi 3 e 4, D.lgs. 267/2000)**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

In data 29/07/2021 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4 D.lgs. 267/2000).

in data \_\_\_\_\_, essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on line di questo Comune (Art. 134, comma 3 D.lgs. 267/2000).

*Il Vice Segretario Generale*  
f.to Dott.ssa Maria Sipontina Ciuffreda